

**Starosta Inowrocławski**  
**ul. Mątewska 17**  
**88 – 100 Inowrocław**

Inowrocław, 2 lutego 2021 r.

AB.6740.6.6.2021

## **D E C Y Z J A      6/2021**

566/2021  
Wpłynęło dnia:  
2021-02-10  
podpis  
P. T. Kobiński  
10-02-2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), art. 26 ustawy z 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 29 grudnia 2020 r. **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla:**

**Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, ul. Poznańska 384c, 88-100 Inowrocław**

obejmujące:

**Przebudowa mostu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 2568C Sikorowo-Kruszwica w miejscowości Kruszwica na działkach o numerach ewidencyjnych 1, 2/2, 17, 19 w m. Kruszwica, obręb 4, gm. Kruszwica.**

kategoria obiektu – XXVIII

projekt opracowany przez:

- Marka Rzytelewskiego, specjalność mostowa, uprawnienia nr KUP/0125/POOM/13, przynależność KUP/BM/0045/14,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) należy zabezpieczyć teren objęty robotami budowlanymi przed dostaniem się osób postronnych,
- 2) wszystkie prace związane z planowaną inwestycją muszą być wykonywane zgodnie z odrębnymi obowiązującymi przepisami prawnymi,
- 3) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich,
- 4) w przypadku odkrycia obiektu zabytkowego wymagane jest wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczenie tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia, niezwłoczne zawiadomienie o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 5) przed przystąpieniem do użytkowania obiektu uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu;
- 6) należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej na podstawie - § 2.1.4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. (Dz. U. Nr 138, poz. 1554 ze zm.),

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane.

### **U Z A S A D N I E N I E**

Inwestor złożył 29 grudnia 2020 r. wniosek o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Przebudowa mostu drogowego w ciągu drogi powiatowej nr 2568C Sikorowo-Kruszwica w miejscowości Kruszwica na działkach o numerach ewidencyjnych 1, 2/2, 17, 19 w m. Kruszwica, obręb 4, gm. Kruszwica” wraz z projektem budowlanym, oświadczeniem inwestora o posiadaniem prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W trakcie prowadzonego postępowania organ administracji architektoniczno-budowlanej ustalił strony postępowania, które zawiadomił o złożonym wniosku i możliwości zapoznania się z jego treścią. Żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa. Inwestor dołączył do wniosku zgodę właścicieli



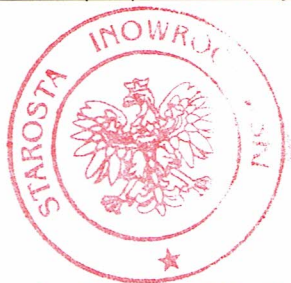
działek na realizację przedmiotowej inwestycji. Organ administracji architektoniczno-budowlanej odstąpił od zawiadomienia o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie biorąc pod uwagę zgody właścicieli działek. Ponadto ustalił, że dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane przeprowadzenie procedury z zakresu ochrony środowiska, ponieważ inwestycja objęta wnioskiem nie jest zaliczona do inwestycji mogących negatywnie oddziaływać na środowisko.

Projekt budowlany jest zgodny z decyzją Burmistrza Kruszwicy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 4/2019 z 16 maja 2019 r. (znak NGP-BGP.6733.1.2019) oraz z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą V/46/2019 Rady Miejskiej w Kruszwicy z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przyległego do ulicy Cmentarnej, Folwarcznej, Działkowej i Cichej w miejscowości Kruszewica. Zatwierdzony projekt zagospodarowania działki jest zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działka nr 1, 2/2, 17, 19 i 1/18 obręb 4, Kruszewica-M. Przedłożony projekt budowlany uzyskał wymagane uzgodnienia, pozwolenia i opinie. Po spełnieniu ww. wymogów postanowiono jak w sentencji, a opieczetowany projekt budowlany jest integralną częścią decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie Ustawy o opłacie skarbowej z 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 j.t.).



*z up. STAROSTY*  
*Danuta Małicka*  
Naczelnik Wydziału Architektury,  
Budownictwa i Realizacji Inwestycji

Otrzymują:

- 1) Zarząd Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, ul. Poznańska 384c, 88-100 Inowrocław,
- 2) Urząd Miasta i Gminy Kruszewica Rowy Szczegółowe, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszewica,
- 3) Urząd Miasta i Gminy Kruszewica, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszewica,
- 4) Gmina Kruszewica, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszewica,
- 5) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, Aleja Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz,
- 6) aa.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Inowrocławiu,
- 2) Burmistrz Kruszwicy do decyzji NGP-BGP.6733.1.2019,
- 3) Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem

obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

**UWAGA !**

**W dalszej korespondencji z organem administracji architektoniczno-budowlanej należy powołać się na datę i nr wydanej decyzji.**