

Wzór umowy

Uwaga: Zamawiający prosi o niedołączanie wzoru umowy do oferty.

TP/17/2021

Ochrony obiektów i mienia Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu w 2022 roku,
UMOWA NR ZDP/.../2021

zawarta w dniu ... 2021 roku w Inowrocławiu pomiędzy:

Powiatem Inowrocławskim z siedzibą w Inowrocławiu przy ulicy Mątewskiej 17, NIP 556-26-87-660, w imieniu którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Inowrocławiu**, z siedzibą przy ulicy Poznańskiej 384c w Inowrocławiu, reprezentowany przez:

Pana **Macieja Wojtysiaka** – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Uchwałą nr 145/2019 Zarządu Powiatu Inowrocławskiego z 03 lipca 2019 roku, przy kontrasygnacie Pani **Marleny Kochańskiej** – Zastępcy Dyrektora ds. ekonomicznych, Głównej Księgowej Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

..., z siedzibą w ... przy ulicy ..., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ..., NIP ..., REGON ... reprezentowanym przez:

1. ...

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)

(imię i nazwisko) ..., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ... z siedzibą w ... przy ulicy ..., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej nadzorowanej przez Ministerstwo Przedsiębiorczości i Technologii, NIP ... REGON ...

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

łącznie zwanymi „**Stronami**”, a odrębnie „**Stroną**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie podstawowym, zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn.zm.) o numerze **TP/17/2021** została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa ochrony mienia realizowana w formie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej budynku i terenu Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu. Zamówienie obejmuje działania w zakresie ochrony, bezpieczeństwa budynku, działania zapobiegające przestępstwom i wykroczeniom oraz innym czynom karalnym przeciwko mieniu, a także przeciwdziałanie powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz zdarzeń losowych oraz niedopuszczanie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony.
2. Ochrona mienia i działania prewencyjne stanowiące przedmiot umowy prowadzone będą:
 - od poniedziałku do piątku w godzinach od 15:00 do 07:00 dnia następnego,
 - w soboty, niedziele i święta całodobowo.
3. Wymagany sprzęt i wyposażenie pracowników: telefon komórkowy, latarka elektryczna, indywidualny pakiet opatrunkowy.
4. Szczegółowy zakres czynności pracowników ochrony obejmuje:

- a) ochronę mienia znajdującego się na powierzonym terenie przed włamaniem, dewastacją, kradzieżą, pożarem, zakłóceniem porządku oraz innymi zdarzeniami,
 - b) przechowywanie odpowiednio oznakowanych kluczy w odpowiednich gablotach Zamawiającego, wydawanie i przyjmowanie kluczy od pracowników i osób sprzątających przed rozpoczęciem i po zakończeniu pracy,
 - c) nadzór nad mieniem i bezpieczeństwem obiektów, polegający na:
 - obserwacji ochraniających obiektów - monitorowanie terenu poprzez system 3 kamer,
 - właściwym zabezpieczeniu bramy wjazdowej, furtki, drzwi, okien budynków oraz korytarzy wraz z klatkami schodowymi,
 - nadzorze nad osobami wchodzącymi do obiektu i wychodzącymi z obiektu,
 - podejmowaniu działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionych obiektów,
 - podejmowaniu interwencji wobec osób, które bez uzasadnienia przebywają na chronionym terenie, uniemożliwianie wejścia na teren obiektów osób będących pod wpływem alkoholu, bezdomnych, akwizytorów itp.
 - pełnej znajomości topografii chronionych obiektów - rozkładu pomieszczeń, dróg ewakuacyjnych itp.,
 - znajomości rozmieszczenia i umiejętności użycia w sytuacji alarmowej głównych wyłączników prądu, instalacji ppoż., zaworów wodnych,
 - w uzasadnionych przypadkach wezwaniu odpowiednich służb (policja, straż miejska, straż pożarna, pogotowie ratunkowe i inne),
 - powiadamianiu wskazanego przez Zamawiającego pracownika w przypadku stwierdzenia w chronionym obiekcie awarii, włamania lub pożaru oraz podjęcie podstawowych działań zabezpieczających,
 - wpuszczaniu i wypuszczaniu pojazdów mających prawo wjazdu na teren obiektu, bezwzględnym każdorazowym zamykaniu bramy wjazdowej,
 - d) dokonywanie obchodu ochraniających budynków i przyległego podwórza z częstotliwością (zadeklarowaną w ofercie):
 - przy każdym wyjściu z dyżurki zamykanie drzwi dyżurki;
 - odbicie elektronicznego czujnika w punktach gdzie znajdują się odpowiednie czytniki kontroli obchodów terenu;
 - podczas obchodu włączanie lub wyłączanie światła (w zależności od potrzeb) w gabinetach, na korytarzach, na zewnątrz;
 - kontrolowanie prawidłowości zamykania drzwi na klucz;
 - sprawdzenie zabezpieczeń technicznych obiektu takich jak zamki, okna, ogrodzenie, oświetlenie;
 - przebywanie w dyżurce w dni powszednie w godzinach pobierania i zdawania kluczy tj. 6:30-7:00, 15:00-15:30;
 - sprawdzanie uprawnień osób, do przebywania na terenie chronionym w godzinach wieczorowo-nocnych.
 - e) niedopuszczenie do bezprawnego wyniesienia z obiektu składników majątkowych,
 - f) podejmowanie niezbędnych interwencji w razie naruszenia porządku,
 - g) prowadzenie stałej ewidencji zdarzeń zaistniałych w obiekcie chronionym.
5. Wykonawca ma obowiązek montażu elektronicznych czujników (4 sztuki) w punktach wyznaczonych przez Zamawiającego, w celu kontroli częstotliwości obchodów terenu. Na każdorazowe żądanie Zamawiającego Wykonawca będzie miał obowiązek okazywać wydruk z czytnika kontroli obchodów terenu.

§ 2 Współpraca stron

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudniać będzie osoby kompetentne, doświadczone i przeszkolone.
2. Zamawiający wyznacza Koordynatora w osobie **p. ...tel. ...**, który będzie współpracował z przedstawicielem Wykonawcy - **p. ... tel. ...** w zakresie całokształtu działań związanych z wykonaniem postanowień tej umowy.
3. Zamawiający zapewni w ramach wynagrodzenia pracownikom Wykonawcy właściwe warunki socjalno-bytowe (pomieszczenie socjalne, szafki ubraniowe, dostęp do łazienki i toalety) podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją tej umowy.
4. Zamawiający poinformuje swoich pracowników, współpracowników o treści niniejszej umowy.

5. Wykonawca wyda Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy tablice zawierające informację o podmiocie wykonującym usługi objęte niniejszą umową. Zamawiający umieści tablice informacyjne w miejscach wskazanych przez Wykonawcę. Tablice informacyjne zostaną usunięte przez Zamawiającego niezwłocznie po dacie rozwiązania niniejszej umowy.
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego, bieżącego informowania się o sprawach mających lub mogących mieć wpływ na realizację niniejszej umowy. Strony będą się informować o wszelkich zasadach bezpieczeństwa, regulaminach wewnętrznych i innych przepisach mających wpływ na realizację umowy oraz o ich zmianach. Strony zobowiązują się do wzajemnego przestrzegania tych zasad, przepisów i regulaminów w zakresie niezbędnym dla skutecznej realizacji niniejszej umowy. Zamawiający będzie informował Wykonawcę o wszelkich występujących lub mogących wystąpić w przyszłości sytuacjach szczególnych związanych z przechowywaniem na terenie Obiektu substancji trujących, materiałów wybuchowych, broni palnej, a także wszelkich innych czynników, które mogą spowodować zagrożenie dla mienia, życia lub zdrowia.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z niniejszą umową, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego. Pod pojęciem tajemnicy przedsiębiorstwa Strony rozumieją wszelkie, nie podane do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, handlowe i organizacyjne.
8. Wszelkie dokumenty, plany, instrukcje i inne materiały techniczne, handlowe i finansowe przygotowane przez Wykonawcę, stanowią jego własność i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego osobom trzecim bez pisemnej zgody Wykonawcy – zarówno w trakcie trwania niniejszej umowy jak i po jej wygaśnięciu.
9. Wykonawca może w swoich materiałach reklamowych i marketingowych zamieszczać informacje o świadczeniu usług dla Zamawiającego, wymieniając jego nazwę.

§ 3 Termin

1. Niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony **od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.**
2. Wykonawca podejmie się realizacji zadań określonych w przedmiocie umowy w dniu 01.01.2022 roku o godzinie 00:00.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Za wykonywanie niniejszej usługi opisanej w § 1 umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości: **... złotych netto + ...% VAT co daje łącznie zł brutto.**
2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 będzie płatne w 12 częściach (za każdy miesiąc) w kwocie zł netto tj. zł brutto.
3. Powyższe wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.
4. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 pkt. 2 umowy, następować będzie na podstawie faktury, którą Wykonawca wystawiać będzie z datą ostatniego dnia przepracowanego miesiąca.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę w terminie do 30 dni od doręczenia faktury Zamawiającemu. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Wynagrodzenie płatne będzie z konta Zamawiającego.
6. Fakturę należy wystawić na dane: POWIAT INOWROCŁAWSKI (NIP 5562687660), ul. Mątewska 17; 88-100 Inowrocław z dopiskiem „dotyczy Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, ul. Poznańska 384c, 88-100 Inowrocław”.
7. Fakturę należy dostarczyć do Zarządu Dróg Powiatowych w Inowrocławiu.
8. Rozliczenie należnej płatności będzie rozliczane za pośrednictwem MPP (Mechanizm Podzielonej Płatności).
9. Wykonawca posiada rachunek bankowy zarejestrowany w Ministerstwie Finansów lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz powiązany z nim wydzielony rachunek bankowy VAT.
10. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do niniejszej umowy odpowiednio dostosowana.

§ 5 Polisa ubezpieczeniowa

1. Wykonawca okazuje Zamawiającemu polisę ubezpieczenia działalności w zakresie ochrony mienia i zobowiązuje się do posiadania polisy ubezpieczeniowej prowadzonej działalności przez cały czas trwania umowy.
2. Zamawiający okazuje Wykonawcy polisę ubezpieczenia Obiektu, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia ewentualnych przerw w działalności gospodarczej i zobowiązuje się do posiadania w/w polis przez cały czas trwania niniejszej umowy.
3. Strony oświadczają, iż będą się informować o wszelkich zmianach w treści zawartych polis ubezpieczeniowych.

§ 6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - b) w wysokości 100 zł za każde nieuprawnione wydanie kluczy, o którym mowa w §1 ust. 4 lit. b);
 - c) w wysokości 200 zł za każde niedopełnienie obowiązków, o których mowa w §1 ust. 4 lit. c);
 - d) w wysokości 500 zł za każde ujawnione niedotrzymanie częstotliwości obchodów wskazanych przez Wykonawcę, o którym mowa w §1 ust. 4 lit. d).
 - e) w wysokości 500 zł za każde ujawnione bezprawnie wyniesienie z obiektu składników majątkowych, o którym mowa w § 1 ust. 4 lit. e)
2. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1 i obciążenia nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze nieprzekraczającym 30% wartości wynagrodzenia brutto.
3. Kara umowna jest natychmiast wymagalna.
4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu umowy.
6. Strony ponoszą pełną odpowiedzialność za urządzenia udostępnione lub wypożyczone im przez drugą stronę na czas i w celu realizacji niniejszej umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić Wykonawcę o zdarzeniu, skutkującym odpowiedzialnością Wykonawcy bezzwłocznie, nie później niż w terminie 24 godzin od powzięcia wiadomości o tym zdarzeniu. Roszczenia nie będą akceptowane, jeżeli zostaną zgłoszone stronie przeciwnej po okresie 14 dni od daty wykrycia szkody lub od daty, w której powinno nastąpić wykrycie szkody.
8. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią w stosunku do jednej ze Stron umowy z roszczeniami związanymi z realizacją tej umowy, strona ta niezwłocznie powiadomi o nich drugą stronę.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku działania siły wyższej. Na potrzeby niniejszej umowy za siłę wyższą Strony uznają zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia. Siłę wyższą stanowi w szczególności: pożar, powódź, kataklizmy naturalne i przemysłowe, zakłócenia w dostawie wody czy energii elektrycznej.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości nieprzekraczającej **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 niniejszej umowy, tj. kwotęzł.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na czas robót i rękojmi zostało wniesione na rzecz Zamawiającego, tj. Zarząd Dróg Powiatowych w Inowrocławiu, przed podpisaniem umowy w kwocie ustalonej w ust. 1.
3. Zabezpieczenie powinno obejmować cały okres realizacji zamówienia oraz 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - 2) istotnej zmiany treści polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy,
 - 3) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
 - 4) zamiaru ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W razie wystąpienia okoliczności określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może rozwiązać umowę na zasadach określonych w Ustawie.

4. Zamawiający może rozwiązać umowę z przyczyn niezależnych od niego. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za wykonanie części umowy, po protokolarnym przekazaniu i odbiorze zakończonej części dokumentacji.

§ 9

Zmiany w umowie

1. Dopuszczalna jest zmiana umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadkach, o których mowa w art 455 ust. 1 ustawy Pzp tj.:
 - 1) niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które mogą obejmować postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:
 - a) określają rodzaj i zakres zmian,
 - b) określają warunki wprowadzenia zmian,
 - c) nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy;
 - 2) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
 - a) jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, o których mowa w pkt 1, lub
 - b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - c) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1;
 - 3) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, a w przypadku zamówień w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa - usług lub robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, a w przypadku zamówień w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków;
 - 4) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadkach, o których mowa w art 455 ust. 2 ustawy Pzp.
3. Dopuszcza się również zmiany umowy w sytuacjach o których mowa poniżej:
 - 1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:
 - a) siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, pandemia, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją inwestycji),
 - 2) Zmiany wynagrodzenia, w następstwie:
 - a) zmiany będącej skutkiem działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, oraz datę, od której nastąpiła bądź nastąpi

zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców którzy zadeklarowali w ofercie, iż nie są płatnikami podatku VAT,

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź zmiany minimalnej wysokości wynagrodzenia za każdą godzinę wykonania zlecenia lub świadczenia usług, przysługującą przyjmującemu zlecenie lub świadczącemu usługi ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy – dotyczy wyłącznie wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy – dotyczy wyłącznie wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego,
 - d) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy,
- 3) Zmianę osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną osobę, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ) dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” podanym SWZ dla przeprowadzonego postępowania, odpowiednią ilość punktów, wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” nie mniejszą ilość punktów niż osoba, która zostaje zmieniona.
- 4) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.
- 5) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego,
- 6) Zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana nazwy Wykonawcy - winna nastąpić w formie aneksu do umowy.
4. Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz przy zastosowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneks do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.
7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych oraz ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wszelkie zmiany, z wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z Umowy na osobę trzecią.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy są zobowiązane do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej; RODO) oraz przepisów wewnętrznych Zamawiającego dotyczących ochrony danych osobowych.
2. Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy przedmiocie niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych, w szczególności:
 - a) Wykonawca oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy danych osobowych, które mogłyby powziąć w trakcie realizacji niniejszej umowy
 - b) Do przetwarzania danych osobowych mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające pisemne upoważnienie do przetwarzania takich danych wydane przez wykonawcę.
 - c) Wykonawca zobowiązuje się stosować środki bezpieczeństwa zapewniające odpowiedni i skuteczny stopień ochrony danych osobowych.
3. W przypadku naruszenia przepisów RODO lub niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zamawiający, jako administrator danych osobowych, zostanie zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek należności, Wykonawca zobowiązuje się pokryć Zamawiającemu poniesione z tego tytułu wszelkie koszty.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 14

Umowa zawiera ... ponumerowanych i parafowanych stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- a) Załącznik 1 - Oferta Wykonawcy z dnia
- b) Załącznik 2 - Specyfikacja Warunków Zamówienia;